

Chalet / Torre en Sant Cebrià de Vallalta de 180m²

CASA EN VENTA EN SANT CEBRIÀ

Magnífica casa en venta en Sant Cebrià de Vallalta. Tiene una superficie contruida de 180m², enclavados en una parcela de 850m². Se divide en 3 plantas: Planta baja: Despacho, biblioteca, habitación, aseo y salida al porche con acceso al solarium y la piscina. Planta primera: Salón con terraza, baño completo, cocina, despensa y una habitación. Planta segunda: 3 habitaciones dobles con baño completo y vistas a la piscina y al mar. Amplio espacio exterior con solarium, piscina, barbacoa, ducha, comedor de verano junto a la piscina...porche con vistas al mar.. Acceso rápido a autopista y a 3kms del pueblo de Sant Cebrià, conocido por el cultivo de fresas y restaurantes de calidad, dispone de toda clase de servicios. Espléndida vivienda con acabados de calidad para disfrutar de la tranquilidad y de grandes veladas familiares y con amigos, tanto en su espacio interior como exterior.

Datos

- **Referencia:** 083960757
- **Precio de Venta:** 449.000 €
- **Tipo:** Casa (Chalet / Torre)
- **Referencia Catastral:** 7392102DG6079S0001QH
- **Superficie útil:** 170 m²
- **Superficie construida:** 180 m²
- **Baños:** 3
- **Dormitorios:** 5

Características

- **Año construcción:** 1991
- **Estado conservación:** Excelente
- **Dormitorios dobles:** 5
- **Galería**
- **Lavadero**
- **Cerca colegios**
- **Cerca farmacia**
- **Cerca supermercado**
- **Cerca restaurantes**
- **Cerca centros deportivos**
- **Zona ajardinada**
- **Ubicación local:** A pie de calle
- **Chimenea**
- **Calefacción**
- **Parking**
- **Soleado**
- **Vistas**
- **Parkes y jardines**
- **Hospital**
- **Balcon**
- **Cocina office**
- **Despensa**
- **Porche**
- **Terraza/jardin**
- **Montaña**
- **Playas**
- **Policia**
- **Autobus**
- **Cocina de gas**
- **Armarios empotrados**
- **Cristales dobles**
- **Carpinteria aluminio**
- **Carpinteria madera**
- **Suelo gres**
- **Caldera**
- **Indice de referencia de precios de alquiler:** No disponible

Localización

- **País:** España
- **Comunidad:** Cataluña
- **Provincia:** Barcelona
- **Localidad:** Sant Cebrià de Vallalta
- **Código Postal:** 08396

Certificado Energético

Escala de la Calificación Energética	Consumo de Energía	Emisiones
A (más eficiente)		
B		

Escala de la Calificación Energética	Consumo de Energía	Emisiones
C		
D		
E		
F		
G (menos eficiente)		

Consumo de energía: KWh / m² año | Emisiones: kg CO₂ / m² año

