

Piso en Pineda de Mar de 109m²

Piso en planta baja totalmente reformado en el centro de Pineda de Mar

Descubre este magnífico piso en planta baja situado en la calle Barcelona, una de las zonas más céntricas y mejor comunicadas de Pineda de Mar. La vivienda, totalmente reformada, destaca por su comodidad, amplitud y ubicación privilegiada. Dispone de 3 habitaciones dobles y muy espaciosas, un baño completo, y una cocina independiente con espacio suficiente para mesa y sillas, ideal para disfrutar de las comidas en familia. A pocos minutos caminando encontrarás todos los servicios: comercios, colegios, estación de tren, playa, centro comercial, calle peatonal, y fácil acceso tanto a la carretera como a la autopista. Además, se encuentra muy cerca del Pabellón Nino Buscat, una zona ideal para el deporte y el ocio. Una oportunidad única para vivir en el corazón de Pineda de Mar, en un piso cómodo, práctico y con todas las comodidades a tu alcance.

Datos

- **Referencia:** 083970768
- **Precio de Venta:** 215.000 €
- **Tipo:** Piso (Piso)
- **Referencia Catastral:** 4283523DG7048S0005EE
- **Superficie útil:** 83 m²
- **Superficie construida:** 109 m²
- **Baños:** 1
- **Dormitorios:** 3

Características

- **Año construcción:** 1963
- **Estado conservación:** Reformado
- **Orientación:** Nord-Oeste
- Ascensor
- Trastero
- **Dormitorios dobles:** 3
- Lavadero
- Biblioteca
- Horno
- Cerca colegios
- Cerca farmacia
- Cerca centro comercial
- Cerca supermercado
- Cerca restaurantes
- **Calificación urbana:** Densificación urbana intensiva
- **Año última reforma:** 2025
- Cerca centros deportivos
- Parque infantil
- **Ubicación local:** A pie de calle
- **Interior/Exterior:** 2
- Estancias: 2
- Soleado
- Parkes y jardines
- Hospital
- Cocina office
- Porche
- Centro Urbano
- Montaña
- Playas
- Policía
- Autobus
- Tren
- Cocina de gas
- Armarios empotrados
- Carpintería madera
- Suelo parquet
- Puerta seguridad
- Calentador
- **Indice de referencia de precios de alquiler:** No disponible

Localización

- **País:** España
- **Comunidad:** Cataluña
- **Provincia:** Barcelona
- **Localidad:** Pineda de Mar
- **Zona:** Poble
- **Situación concreta:** Calle Barcelona
- **Tipo vía:** Calle
- **Nombre vía:** Barcelona
- Cód. P. 41. 00207

Certificado Energético

Escala de la Calificación Energética	Consumo de Energía	Emisiones
A (más eficiente)		

Escala de la Calificación Energética	Consumo de Energía	Emisiones
B		
C		
D		
E		
F		
G (menos eficiente)		

Consumo de energía: KWh / m² año | Emisiones: kg CO₂ / m² año

