

## Piso en Pineda de Mar de 72m<sup>2</sup>

### Piso en venta en Pineda de Mar

Piso en venta en Pineda de Mar. tiene una superficie de 61m<sup>2</sup> . distribuidos en un amplio salón comedor, 2 habitaciones dobles, cocina ofice reformada, trastero, patio de luces como zona de lavado y una amplia terraza de 38m<sup>2</sup>. Pequeña comunidad de 6 vecinos, 2 por planta Tiienen placas de bajo consumo. Excelente ubicación en pleno centro del pueblo, cercano a todos los servicios, comercios y transportes públicos. Excelente oportunidad!

### Datos

- **Referencia:** 083970770
- **Precio de Venta:** 198.000 €
- **Tipo:** Piso (Piso)
- **Referencia Catastral:** 4586208DG7048N0002DG
- **Superficie útil:** 61 m<sup>2</sup>
- **Superficie construida:** 72 m<sup>2</sup>
- **Baños:** 1
- **Dormitorios:** 2

### Características

- **Año construcción:** 1984
- **Estado conservación:** Muy buena
- **Orientación:** Nord-Oeste
- **Amueblado**
- **Trastero**
- **Dormitorios dobles:** 2
- **Lavadero**
- **Biblioteca**
- **Horno**
- **Cerca colegios**
- **Cerca farmacia**
- **Cerca centro comercial**
- **Cerca supermercado**
- **Cerca restaurantes**
- **Eficiencia energética:** 2026-11-15
- **Cerca centros deportivos**
- **Cédula habitabilidad:** 2035-08-11
- **Parque infantil**
- **Ubicación local:** A pie de calle
- **Chimenea**
- **Interior/Exterior:** 2
- **Soleado**
- **Parkes y jardines**
- **Hospital**
- **Cocina office**
- **Terraza/jardin**
- **Centro Urbano**
- **Montaña**
- **Playas**
- **Policia**
- **Autobus**
- **Tren**
- **Cocina de gas**
- **Carpintería aluminio**
- **Carpintería madera**
- **Suelo gres**
- **Calentador**
- **Indice de referencia de precios de alquiler:** No disponible

### Localización

- **País:** España
- **Comunidad:** Cataluña
- **Provincia:** Barcelona
- **Localidad:** Pineda de Mar
- **Zona:** Poble
- **Situación concreta:** Calle Jaume I
- **Tipo vía:** Calle
- **Nombre vía:** Jaume I
- **Código Postal:** 08397

### Certificado Energético

| Escala de la Clificación Energética | Consumo de Energía | Emisiones |
|-------------------------------------|--------------------|-----------|
| A (más eficiente)                   |                    |           |
| B                                   |                    |           |
| C                                   |                    |           |

| Escala de la Calificación Energética | Consumo de Energía | Emisiones |
|--------------------------------------|--------------------|-----------|
| D                                    |                    |           |
| E                                    |                    | 45        |
| F                                    |                    |           |
| G (menos eficiente)                  | 263                |           |

Consumo de energía: KWh / m<sup>2</sup> año | Emisiones: kg CO<sub>2</sub> / m<sup>2</sup> año

