

Chalet / Torre en Pineda de Mar de 142m²

Torre / Chalet a 4 vientos a la venta en Pinemar de Pineda

Descubre este magnífico chalet a 4 vientos situado en la tranquila y demandada urbanización Pinemar de Pineda de Mar, un entorno privilegiado que combina naturaleza, privacidad y proximidad al mar. La vivienda, distribuida en planta baja + dos plantas, ofrece espacios amplios, luminosos y muy funcionales, ideales para familias que buscan comodidad y calidad de vida. En la planta baja encontramos un gran estudio con abundante luz natural, perfecto como zona de trabajo, sala polivalente o espacio de ocio. También dispone de una habitación doble, una habitación individual y la sala de la caldera de gasoil. La primera planta alberga la zona de día, con un amplio y acogedor salón-comedor con salida a terraza, cocina independiente, una habitación doble y un baño completo. En la planta superior se encuentra la suite principal, un espacio íntimo y confortable con vestidor, baño privado y zona de lavado independiente, pensada para el máximo confort y practicidad. Cada planta dispone de su propia terraza, ofreciendo distintos espacios exteriores para disfrutar del sol, las vistas y la tranquilidad. La parcela cuenta con patio suficiente para construir una piscina, convirtiendo esta propiedad en una excelente oportunidad para crear la casa de tus sueños. Una vivienda con carácter, luz y muchas posibilidades, en una ubicación inmejorable. ¡Ven a visitarla!

Datos

- **Referencia:** 083970777
- **Precio de Venta:** 350.000 €
- **Tipo:** Casa (Chalet / Torre)
- **Referencia Catastral:** 4494206DG7049S0001RH
- **Superficie útil:** 140 m²
- **Superficie construida:** 142 m²
- **Baños:** 2
- **Dormitorios:** 4

Características

- **Año construcción:** 1976
- **Estado conservación:** Muy buena
- **Orientación:** Sur
- **Trastero**
- **Dormitorios individuales:** 1
- **Dormitorios dobles:** 3
- **Lavadero**
- **Biblioteca**
- **Horno**
- **Tendedero**
- **Cerca colegios**
- **Cerca farmacia**
- **Cerca centro comercial**
- **Cerca supermercado**
- **Cerca restaurantes**
- **Cerca centros deportivos**
- **Alarma**
- **Parque infantil**
- **Suite con vestidor**
- **Ubicación local:** A pie de calle
- **Chimenea**
- **Estancias:** 3
- **Calefacción**
- **Parking**
- **Soleado**
- **Vistas**
- **Parkes y jardines**
- **Hospital**
- **Balcon**
- **Cocina office**
- **Despensa**
- **Patio**
- **Centro Urbano**
- **Montaña**
- **Playas**
- **Policia**
- **Autobus**
- **Tren**
- **Cocina de gas**
- **Armarios empotrados**
- **Cristales dobles**
- **Carpinteria aluminio**
- **Carpinteria madera**
- **Suelo gres**

- Caldera
- Índice de referencia de precios de alquiler: No disponible

Localización

- País: España
- Comunidad: Cataluña
- Provincia: Barcelona
- Localidad: Pineda de Mar
- Zona: Poble
- Situación concreta: Calle Rubens
- Tipo vía: Calle
- Nombre vía: Rubens
- Código Postal: 08397

Certificado Energético

Escala de la Calificación Energética	Consumo de Energía	Emisiones
A (más eficiente)		
B		
C		
D		
E		
F		
G (menos eficiente)		

Consumo de energía: KWh / m² año | Emisiones: kg CO₂ / m² año

