

Piso en Barcelona de 95m²

Precioso piso junto al Paseo de Sant Joan

Producto exclusivo Apialia. Ubicación PREMIUM: Ubicado estratégicamente junto al encantador Paseo de Sant Joan. Espacio para toda la familia: Cuatro dormitorios, luminosidad y conexión exterior: Un salón acogedor con salida directa a un balcón/terraza. Comodidad y funcionalidad: Dos baños completos para mayor confort y una cocina independiente. Finca de calidad: Situado en una segunda planta con ascensor, dispone de un bonito vestíbulo. Este piso no es solo una propiedad, es la promesa de una vida cómoda y llena de posibilidades en una de las ubicaciones más privilegiadas de Barcelona.

Datos

- **Referencia:** 101189TArag
- **Precio de Venta:** 496.000 €
- **Tipo:** Piso (Piso)
- **Referencia Catastral:** 1035703DF3813E0014WU
- **Superficie útil:** 90 m²
- **Superficie construida:** 95 m²
- **Baños:** 2
- **Dormitorios:** 4

Características

- **Año construcción:** 1979
- **Estado conservación:** Muy buena
- **Orientación:** Nord-Oeste
- **Ascensor**
- **Dormitorios individuales:** 3
- **Dormitorios dobles:** 1
- **Biblioteca**
- **Cerca colegios**
- **Cerca farmacia**
- **Cerca centro comercial**
- **Cerca supermercado**
- **Cerca restaurantes**
- **Cerca metro**
- **Parque infantil**
- **Ubicación local:** A pie de calle
- **Interior/Exterior:** 2
- **Calefacción**
- **Soleado**
- **Policia**
- **Autobus**
- **Tren**
- **Índice de referencia de precios de alquiler:** No disponible

Localización

- **País:** España
- **Comunidad:** Cataluña
- **Provincia:** Barcelona
- **Localidad:** Barcelona
- **Zona:** Eixample
- **Situación concreta:** Calle d'Aragó
- **Tipo vía:** Calle
- **Nombre vía:** d'Aragó
- **Código Postal:** 08013

Certificado Energético

Escala de la Calificación Energética	Consumo de Energía	Emisiones
A (más eficiente)		
B		
C		
D	96	20
E		
F		
G (menos eficiente)		

Consumo de energía: KWh / m² año | Emisiones: kg CO₂ / m² año

