

Piso en Cabrils de 161m²

ATICO ESPECTACULAR EN EL MARESME - COMPLEJO RESIDENCIAL CABRILS II

ATICO ESPECTACULAR EN EL MARESME - COMPLEJO RESIDENCIAL CABRILS II En pleno centro de Cabrils se ubica este precioso ático, con 120 m2. de vivienda + 50 m2 de terrazas (4), vistas espectaculares a la zona ajardinada/piscina comunitaria y al centro histórico de la población. Gran salón-comedor de 30 m2 con llar de foc, cocina-office, 2 baños completos y 5 habitaciones dobles, todas exteriores y con armarios empotrados. Incluye plaza de aparcamiento para coche grande y trastero privado de 5 m2. El complejo residencial privado Cabrils-II incluye varias zonas ajardinadas, 2 piscinas, 3 pistas de tenis, 1 pista polideportiva, conserge y vigilancia 24 h. en todo el recinto. Para disfrutar con toda la familia, y a tan sólo 15 minutos de Barcelona!! Acabados a origen, pendiente de actualización. No dispone de ascensor.

Datos

- **Referencia:** 184-21728
- **Precio de Venta:** 395.000 €
- **Tipo:** Piso (Piso)
- **Referencia Catastral:** 71750008DF4977N0009BA
- **Superficie útil:** 116 m²
- **Superficie construida:** 161 m²
- **Baños:** 2
- **Dormitorios:** 5

Características

- **Año construcción:** 1975
- **Estado conservación:** Regular
- **Orientación:** Sur-Oeste
- **Piscina**
- **Trastero**
- **Dormitorios individuales:** 1
- **Dormitorios dobles:** 4
- **Galería**
- **Lavadero**
- **Lavadora**
- **Lavavajillas**
- **Microondas**
- **Nevera**
- **Horno**
- **Tendedero**
- **Cerca farmacia**
- **Cerca supermercado**
- **Cerca restaurantes**
- **Grado urbanización:** Alto
- **Instalaciones deportivas**
- **Parque infantil**
- **Cerca centros deportivos**
- **Zona comunitaria**
- **Zona ajardinada**
- **Conserge**
- **Zona cerrada**
- **Cámaras de seguridad**
- **Vigilancia vehículos**
- **Parque infantil**
- **Ubicación local:** A pie de calle
- **Chimenea**
- **Interior/Exterior:** 2
- **Calefacción**
- **Parking**
- **Soleado**
- **Vistas**
- **Parkes y jardines**
- **Balcon**
- **Cocina office**
- **Despensa**
- **Terraza/jardin**
- **Centro Urbano**
- **Montaña**
- **Playas**
- **Autobus**
- **Cocina de gas**
- **Armarios empotrados**
- **Carpintería aluminio**

- Suelo terrazo
- Pista de tenis
- Acceso vigilado
- Seguridad 24 horas
- Cocina equipada
- Altura techo: 255
- Superficie balcón: 10
- Superficie plaza de parking: 15
- Superficie terraza: 35
- Superficie trastero: 5
- Caldera
- Suite
- Índice de referencia de precios de alquiler: No disponible

Localización

- País: España
- Comunidad: Cataluña
- Provincia: Barcelona
- Localidad: Cabrils
- Situación concreta: Avenida Santa Elena
- Tipo vía: Avenida
- Nombre vía: Santa Elena
- Código Postal: 08348

Certificado Energético

Escala de la Calificación Energética	Consumo de Energía	Emisiones
A (más eficiente)		
B		
C		
D		
E		
F	239	50
G (menos eficiente)		

Consumo de energía: KWh / m² año | Emisiones: kg CO₂ / m² año

