

Bajos con jardin en Barcelona de 70m²

GUINARDÓ: Vivienda independiente en planta baja, con terraza-solarium de 50 m2.

GUINARDÓ: Vivienda independiente en planta baja, con terraza-solarium de 50 m2. MARQUESA CALDAS DE MONTBUI - AMÍLCAR. Magnífica casa de 50 m2 en interior finca, con terraza-solarium privado 50 m2., 2 hab. dobles, cocina equipada, en buen estado: parquet, calefacción, aire acondicionado, baño de diseño, mucha luz, absoluta privacidad!!

Datos

- **Referencia:** 184-21730
- **Precio de Venta:** 249.500 €
- **Tipo:** Piso (Bajos con jardin)
- **Referencia Catastral:** 1063220DF3816C0001TU
- **Superficie útil:** 50 m²
- **Superficie construida:** 70 m²
- **Baños:** 1
- **Dormitorios:** 2

Características

- **Año construcción:** 1950
- **Estado conservación:** Buena
- **Orientación:** Sur-Este
- Ascensor
- Amueblado
- **Dormitorios dobles:** 2
- Lavadora
- Lavavajillas
- Microondas
- Nevera
- Horno
- Internet
- Teléfono
- Cerca colegios
- Cerca farmacia
- Cerca supermercado
- Cerca restaurantes
- Cerca metro
- Cerca centros deportivos
- Zona cerrada
- Calefacción gas
- Calefacción bomba frío/calor
- **Ubicación local:** A pie de calle
- **Interior/Exterior:** 2
- Calefacción
- Soleado
- Parkes y jardines
- Patio
- Terraza/jardin
- Centro Urbano
- Autobus
- Cocina de gas
- Armarios empotrados
- Cristales dobles
- Carpintería aluminio
- Suelo parquet
- Cerradura de seguridad
- Rejas en ventanas
- Puerta seguridad
- Cocina equipada
- TV por cable
- Altura techo: 270
- Superficie patio: 20
- Superficie solarium: 50
- Caldera
- **Indice de referencia de precios de alquiler:** No disponible

Localización

- **País:** España
- **Comunidad:** Cataluña
- **Provincia:** Barcelona
- **Localidad:** Barcelona

Certificado Energético

Escala de la Calificación Energética	Consumo de Energía	Emisiones
A (más eficiente)		
B		
C		
D		
E	233	49
F		
G (menos eficiente)		

Consumo de energía: KWh / m² año | Emisiones: kg CO₂ / m² año

