

Otro en Barcelona de 124m²

EN VENTA LOCAL-OFFICINA EN CALLE ROSER CON PASEO DE LA EXPOSICIÓ

Se vende local de 124 m², en finca de 1966, es una planta baja. El local es DUPLEX con entrada directa desde la calle y tiene 62 m² en cada una de las plantas. Las plantas son diáfanas y en la planta alta tiene un baño completo con ducha. Se encuentra ubicado en el Poble Sec de Barcelona, rodeado de comercios, teatros y restaurantes. Perfectamente comunicado con el resto de la ciudad. El metro mas cercano de Paral-lel (L2 y L3), además de diversas líneas de autobuses. No dude en contactar con nosotros para cualquier duda o para concertar una visita.

Datos

- **Referencia:** 701SORB
- **Precio de Venta:** 145.000 €
- **Tipo:** Oficina (Otro)
- **Superficie útil:** 123 m²
- **Superficie construida:** 124 m²
- **Baños:**
- **Dormitorios:**

Características

- **Año construcción:** 1966
- **Estado conservación:** Muy buena
- **Aseos:** 1
- **Ubicación local:** A pie de calle
- **Interior/Exterior:** 2
- **Diáfana**
- **Índice de referencia de precios de alquiler:** No disponible

Localización

- **País:** España
- **Comunidad:** Cataluña
- **Provincia:** Barcelona
- **Localidad:** Barcelona
- **Zona:** Sants - Montjuïc / El Poble Sec
- **Situación concreta:** Calle del Roser
- **Tipo vía:** Calle
- **Nombre vía:** del Roser
- **Código Postal:** 08004

Certificado Energético

Escala de la Calificación Energética	Consumo de Energía	Emisiones
A (más eficiente)		
B		
C		
D	181	33
E		
F		
G (menos eficiente)		

Consumo de energía: KWh / m² año | Emisiones: kg CO₂ / m² año

