

## Piso en Barcelona de 68m<sup>2</sup>

Precioso piso situado en la Call Can Travi, zona que se caracteriza por estar en un entorno de tranquilidad y de zonas ajardinadas. El piso consta con una superficie de 68 m<sup>2</sup>, distribuidos en 3 dormitorios 1 de ellos doble, 2 individuales, amplio salón comedor, antiguamente contaba con balcón que se puede volver a recuperar, cocina independiente y baño completo. El piso es totalmente exterior, muy alto y soleado por la tarde. La finca se encuentra en muy en estado, dispone de ascensor y está adaptado para personas con movilidad reducida. Oportunidad de compra.

### Datos

- **Referencia:** CAN TRAVI
- **Precio de Venta:** 349.000 €
- **Tipo:** Piso (Piso)
- **Superficie útil:** 62 m<sup>2</sup>
- **Superficie construida:** 68 m<sup>2</sup>
- **Baños:**
- **Dormitorios:**

### Características

- **Año construcción:** 1968
- **Estado conservación:** Excelente
- **Ascensor**
- **Cerca farmacia**
- **Cerca supermercado**
- **Cerca restaurantes**
- **Grado urbanización:** Alto
- **Parque infantil**
- **Ubicación local:** A pie de calle
- **Interior/Exterior:** 2
- **Calefacción**
- **Soleado**
- **Vistas**
- **Montaña**
- **Policia**
- **Autobus**
- **Indice de referencia de precios de alquiler:** No disponible

### Localización

- **País:** España
- **Comunidad:** Cataluña
- **Provincia:** Barcelona
- **Localidad:** Barcelona
- **Zona:** Horta - Guinardó / La Clota
- **Situación concreta:** Calle de Can Travi
- **Tipo vía:** Calle
- **Nombre vía:** de Can Travi
- **Código Postal:** 08035

### Certificado Energético

Escala de la Calificación Energética	Consumo de Energía	Emisiones
A (más eficiente)		
B		
C		
D		
E	47	
F		226
G (menos eficiente)		

Consumo de energía: KWh / m<sup>2</sup> año | Emisiones: kg CO<sub>2</sub> / m<sup>2</sup> año

