

Piso en Sant Adrià del Besòs de 77m²

Piso en venta en buen estado listo para entrar a vivir. Ubicado en una tranquila planta alta, ofrece una superficie construida de 77 metros y una útil de 64 metros. El salón comedor, luminoso y acogedor, cuenta con acceso a un balcón. La cocina con galería. Este hogar dispone de dos habitaciones, siendo la principal muy amplia y luminosa, cuenta con un baño completo y un práctico trastero/despensa que te ayudará a mantener el orden. Los suelos de parquet y la calefacción. Orientado patio de manzana. Situado en la 5ª planta de un edificio del año 1972 con ascensor, este piso se encuentra a tan solo cinco minutos de la Plaça de Vila. Parada de metro mas cercana Artigas-Sant Adria. En buen estado Superficie útil: 63.8m2 Superficie construida: 77m2 Certificado de eficiencia energética: 3PSKXCJ73 Referencia cedula de habitabilidad: CHB 01221026001 Condición de Gran Tenedor del propietario: NoNúmero API: 1932, número registro: 233

Datos

- **Referencia:** Ho26-12
- **Precio de Venta:** 235.000 €
- **Tipo:** Piso (Piso)
- **Referencia Catastral:** 5071505DF3857A0025IJ
- **Superficie útil:** 64 m²
- **Superficie construida:** 77 m²
- **Baños:** 1
- **Dormitorios:** 2

Características

- **Año construcción:** 1972
- **Estado conservación:** Buena
- **Orientación:** Oeste
- **Ascensor**
- **Dormitorios individuales:** 1
- **Dormitorios dobles:** 1
- **Ubicación local:** A pie de calle
- **Calefacción**
- **Balcon**
- **Indice de referencia de precios de alquiler:** No disponible

Localización

- **País:** España
- **Comunidad:** Cataluña
- **Provincia:** Barcelona
- **Localidad:** Sant Adrià del Besòs
- **Situación concreta:** Avenida de les Corts Catalanes
- **Tipo vía:** Avenida
- **Nombre vía:** de les Corts Catalanes
- **Código Postal:** 08930

Certificado Energético

Escala de la Calificación Energética	Consumo de Energía	Emisiones
A (más eficiente)		
B		
C		
D		
E	174	36
F		
G (menos eficiente)		

Consumo de energía: kWh / m² año | Emisiones: kg CO₂ / m² año

