Plaza de aparcamiento en Barcelona de m^2

Plaza de Aparcamiento para Coche Pequeño 4m x 2,24m

Plaza de garaje en venta para coche Pequeño en la Calle Garcilaso 123-127 con ascensor hasta la planta y con entrada para vehículos por Calle Olesa 37-39. Situada en el segundo sotano con medidas de 4m de largo x 2,24m de ancho (en lado derecho hay coche que se ve en la foto y en lado izquierdo hay columna). Ideal para coche pequeño. Cerca del metro L-5 Congrés o L-1/L-5 Sagrera. Gastos de Comunidad anual 2025: 232 euros Gastos de IBI anual 2025: 44,51 euros No cobramos honorarios al comprador El PVP NO incluye los gastos de notaría, gestoría e impuestos de la compraventa. Disponibilidad Inmediata¡ Posibilidad de comprar la plaza vacía o como inversión con inquilino que paga 60€/mes, a gusto del comprador. Producto exclusivo Apialia. - Grupo Inmobiliario. ITP: Tipo Vigente. Gastos notariales y registrales según arancel. No gran tenedor. ***Toda la información proporcionada es meramente orientativa y no contractual. Número API: 1932, número registro: 233

Datos

- **Referencia:** Pk.Garcilaso-Venta
- **Precio de Venta:** 12.000 €
- **Tipo:** Parking (Plaza de aparcamiento)
- **Referencia Catastral:** 1962806DF3816B0013RU
- **Superfície útil:** 9 m^2
- **Baños:**
- **Dormitorios:**

Características

- **Año construcción:** 1980
- **Estado conservación:** Buena
- **Anchura:** 2.24
- **Situado en planta nº:** -2
- **Ubicación local:** A pie de calle
- **Largo:** 4.00
- **Columna lateral**
- **Plaza núm.:** 13
- **Acceso:** Fácil
- **Acceso peatonal:** Ascensor
- **Capacidad:** Coche pequeño
- **Indice de referencia de precios de alquiler:** No disponible

Localización

- **País:** España
- **Comunidad:** Cataluña
- **Provincia:** Barcelona
- **Localidad:** Barcelona
- **Zona:** Sant Andreu / La Sagrera
- **Situación concreta:** Calle de Garcilaso, 123
- **Tipo vía:** Calle
- **Nombre vía:** de Garcilaso
- **Número vía:** 123
- **Código Postal:** 08027

Certificado Energético

Escala de la Calificación Energética	Consumo de Energía	Emisiones
A (más eficiente)		
B		
C		
D		
E		
F		
G (menos eficiente)		

Consumo de energía: **KWh / m^2 año** | *Emisiones:* **kg CO_2 / m^2 año**


P