

## Piso en Barcelona de 69m<sup>2</sup>

### Piso en finca Regia en Passeig Colom

Piso en venta en el mismísimo Paseo Colón en finca impecable con ascensor y la ITE pasada. Se distribuye en salón comedor, un dormitorio doble, cocina y un baño completo. Suelos nuevos de parqué y aire acondicionado nos acogen en este oasis de tranquilidad y felicidad en pleno corazón del vibrante casc antic y enfrente del Port Vell. Tiene acceso al terrado comunitario. Ideal singles o parejas, no deje pasar esta oportunidad.

### Datos

- **Referencia:** V-1229
- **Precio de Venta:** 320.000 €
- **Tipo:** Piso (Piso)
- **Superficie útil:** 45 m<sup>2</sup>
- **Superficie construida:** 69 m<sup>2</sup>
- **Baños:** 1
- **Dormitorios:** 1

### Características

- **Año construcción:** 1920
- **Estado conservación:** Excelente
- **Orientación:** Sur-Oeste
- **Ascensor**
- **Dormitorios dobles:** 1
- **Ubicación local:** A pie de calle
- **Interior/Exterior:** 2
- **Calefacción**
- **Balcon**
- **Indice de referencia de precios de alquiler:** No disponible

### Localización

- **País:** España
- **Comunidad:** Cataluña
- **Provincia:** Barcelona
- **Localidad:** Barcelona
- **Zona:** Ciutat Vella / Barri Gòtic
- **Situación concreta:** Paseo Colom
- **Tipo vía:** Paseo
- **Nombre vía:** Colom
- **Código Postal:** 08002

### Certificado Energético

Escala de la Calificación Energética	Consumo de Energía	Emisiones
A (más eficiente)		
B		
C		
D		
E		
F		
G (menos eficiente)		

Consumo de energía: KWh / m<sup>2</sup> año | Emisiones: kg CO<sub>2</sub> / m<sup>2</sup> año

