

Piso en Barcelona de 100m²

Vivienda 100m² con 15m² de terraza!!

Vivienda planta -1 de 100m² amplia, con más de 15m² de terraza y 10m² de terraza interior. Muchas posibilidades para crear tu nuevo hogar. El piso se distribuye en un comedor con salida a terraza con mucha luz natural, comedor exterior, cocina con salida a terraza interior que funciona como lavadero, muy funcional y cómodo, 1 baño completo y 4 dormitorios, dos de ellos dobles, una de ellas exterior, y las dos individuales también una exterior. Equipado con aire acondicionado y calefacción de gas natural. Contiene suelo de parqué en algunas estancias. Zona en Barcelona muy bien comunicada con metro (L3 Vallcarca) y autobuses. Cerca del Hospital de l'Esperança i el CAP Larrard. También de los Jardines del Turó del Putxet i el Parc Güell.

Datos

- **Referencia:** V24962
- **Precio de Venta:** 438.000 €
- **Tipo:** Piso (Piso)
- **Superficie útil:** 88 m²
- **Superficie construida:** 100 m²
- **Baños:** 1
- **Dormitorios:** 4

Características

- **Año construcción:** 1972
- **Estado conservación:** Buena
- **Dormitorios individuales:** 2
- **Dormitorios dobles:** 2
- **Lavadero**
- **Cerca supermercado**
- **Cerca metro**
- **Calefacción gas**
- **Ubicación local:** A pie de calle
- **Interior/Exterior:** 2
- **Calefacción**
- **Soleado**
- **Terraza/jardín**
- **Suelo parquet**
- **Indice de referencia de precios de alquiler:** No disponible

Localización

- **País:** España
- **Comunidad:** Cataluña
- **Provincia:** Barcelona
- **Localidad:** Barcelona
- **Zona:** Gràcia / La Salut
- **Situación concreta:** Calle Repartidor
- **Tipo vía:** Calle
- **Nombre vía:** Repartidor
- **Código Postal:** 08023

Certificado Energético

| Escala de la Calificación Energética | Consumo de Energía | Emisiones |
|--------------------------------------|--------------------|-----------|
| A (más eficiente) | | |
| B | | |
| C | | |
| D | 16 | 77 |
| E | | |
| F | | |
| G (menos eficiente) | | |

Consumo de energía: KWh / m² año | Emisiones: kg CO₂ / m² año

