

Local comercial en Barcelona de 54m²

Local en venta en Calle de la Mare de Déu del Coll 14, La Salut, Gràcia

Presentamos una excelente oportunidad en venta un local comercial situado en calle Mare de Deu del Coll. Este amplio espacio cuenta con una superficie total de 49 m², distribuidos en dos estancias, en la primera estancia un espacio diáfano y el segundo espacio como almacén y 1 aseo. El inmueble está ubicado a pie de calle y dispone también de escaparate visible desde el exterior. Situado a unos minutos del metro de Lesseps y paradas de autobuses. Si estas interesado en concretar una visita llámanos y estaremos encantados de atenderte! Referencia etiqueta energética: XHnk8HNDC Impuestos no incluidos en el precio de venta. El precio no incluye el ITP según el tipo vigente, ni los gastos notariales y registrales derivados de la compraventa. La propiedad NO tiene la condición de gran tenedor. AICAT: 6476 · Colegiado API: 2305. Número API: 1932, número registro: 233

Datos

- **Referencia:** VHCOLL
- **Precio de Venta:** 150.000 €
- **Tipo:** Local (Local comercial)
- **Superficie útil:** 49 m²
- **Superficie construida:** 54 m²
- **Baños:**
- **Dormitorios:**

Características

- **Año construcción:** 1955
- **Estado conservación:** Buena
- **Aseos:** 1
- **Ubicación local:** A pie de calle
- **Interior/Exterior:** 2
- **Estancias:** 2
- **Índice de referencia de precios de alquiler:** No disponible
- **Ref. cert. eficiencia:** XHnk8HNDC

Localización

- **País:** España
- **Comunidad:** Cataluña
- **Provincia:** Barcelona
- **Localidad:** Barcelona
- **Zona:** Gràcia / La Salut
- **Situación concreta:** Calle de la Mare de Déu del Coll
- **Tipo vía:** Calle
- **Nombre vía:** de la Mare de Déu del Coll
- **Código Postal:** 08023

Certificado Energético

Escala de la Calificación Energética	Consumo de Energía	Emisiones
A (más eficiente)		
B		
C		
D	23	111
E		
F		
G (menos eficiente)		

Consumo de energía: KWh / m² año | Emisiones: kg CO₂ / m² año

