

Local comercial en Esplugues de Llobregat de 55m²

BAR EN VENTA

Bar ubicado en muy buena zona. 50M2. Totalmente equipado, con neveras y congeladores incluidos. Almacén y dos baños totalmente reformados. Aire Acondicionado, suelo de gres y escaparate. Local no insonorizado pero con horario de cierre hasta la 1,30h y hasta las 2,00h en festivos. Terraza de 40 m2. Totalmente equipado, con licencia (C1 frío). Producto Apialia. Gastos e impuestos no incluidos.

Datos

- **Referencia:** X-2988
- **Precio de Venta:** 85.000 €
- **Tipo:** Local (Local comercial)
- **Superficie útil:** 50 m²
- **Superficie construida:** 55 m²
- **Baños:**
- **Dormitorios:**

Características

- **Año construcción:** 1979
- **Estado conservación:** Buena
- **Contador agua**
- **Contador electricidad**
- **Contador gas**
- **Aseos:** 1
- **Calefacción bomba frío/calor**
- **Ubicación local:** A pie de calle
- **Interior/Exterior:** 2
- **Camara frigorífica**
- **Indice de referencia de precios de alquiler:** No disponible

Localización

- **País:** España
- **Comunidad:** Cataluña
- **Provincia:** Barcelona
- **Localidad:** Esplugues de Llobregat
- **Zona:** Can Vidalet
- **Situación concreta:** Avenida de la Ciutat de l'Hospitalet
- **Tipo vía:** Avenida
- **Nombre vía:** de la Ciutat de l'Hospitalet
- **Código Postal:** 08950

Certificado Energético

Escala de la Calificación Energética	Consumo de Energía	Emisiones
A (más eficiente)		
B		
C		
D		40
E		
F	240	
G (menos eficiente)		

Consumo de energía: KWh / m² año | Emisiones: kg CO₂ / m² año

