

Local comercial en Barcelona de 35m²

local diafano ideal despacho

¡Descubre el espacio perfecto para tu negocio en una ubicación inmejorable! Este local diáfano, situado junto a la prestigiosa clínica Platon, ofrece un ambiente moderno y funcional gracias a su suelo de hormigón y sus dos escaparates que proporcionan una excelente visibilidad. Con 35 m² construidos y 30 m² útiles, este espacio es ideal para un despacho profesional o cualquier tipo de negocio que busque destacar en una zona muy transitada. La luz inunda cada rincón gracias a sus dos puertas y las persianas automáticas facilitan el acceso y la seguridad. Además, cuenta con un baño independiente, lo que añade comodidad para ti y tus clientes. Construido en 1948, este bajo a pie de calle combina historia y modernidad, convirtiéndose en una oportunidad única para emprender o expandir tu actividad comercial. ¡No dejes pasar esta oportunidad y dale a tu negocio el lugar que merece!

Datos

- **Referencia:** tavern64Local
- **Precio de Alquiler:** 600 €/mes
- **Tipo:** Local (Local comercial)
- **Superficie útil:** 30 m²
- **Superficie construida:** 35 m²
- **Baños:**
- **Dormitorios:**

Características

- **Año construcción:** 1948
- **Estado conservación:** Excelente
- **Ubicación local:** A pie de calle
- **Interior/Exterior:** 2
- **Índice de referencia de precios de alquiler:** No disponible

Localización

- **País:** España
- **Comunidad:** Cataluña
- **Provincia:** Barcelona
- **Localidad:** Barcelona
- **Zona:** Sarrià - Sant Gervasi
- **Situación concreta:** Calle de Tavern, 64
- **Tipo vía:** Calle
- **Nombre vía:** de Tavern
- **Número vía:** 64
- **Código Postal:** 08006

Certificado Energético

Escala de la Calificación Energética	Consumo de Energía	Emisiones
A (más eficiente)		
B		
C		
D		
E		
F		
G (menos eficiente)		

Consumo de energía: kWh / m² año | Emisiones: kg CO₂ / m² año

