

Oficina en Barcelona de 75m²

Oficina en venta con vistas a la Sagrada Família Ubicada en la sexta planta de un edificio exclusivo de oficinas, esta propiedad ofrece una superficie de 75 m² según Catastro y una ubicación privilegiada frente a la Sagrada Família, uno de los monumentos más emblemáticos de Barcelona. El inmueble destaca por su luminosidad y vistas despejadas, creando un entorno ideal para desarrollar cualquier actividad profesional. El edificio dispone de: Ascensor y montacargas, que garantizan comodidad y operatividad. Servicio de conserjería, aportando seguridad y atención diaria. Exclusivo uso de oficinas, lo que asegura un entorno profesional y dinámico. Una oportunidad única para adquirir una oficina en una zona con gran proyección, bien comunicada y con el atractivo añadido de unas vistas inigualables.

Datos

- **Referencia:** va.ofisic
- **Precio de Venta:** 280.000 €
- **Tipo:** Oficina (Oficina)
- **Superficie útil:** 63 m²
- **Superficie construida:** 75 m²
- **Baños:**
- **Dormitorios:**

Características

- **Año construcción:** 1968
- **Estado conservación:** Buena
- **Orientación:** Este
- **Ascensor**
- **Tipo edificio:** Exclusivo oficinas
- **Aseos:** 1
- **Ubicación local:** A pie de calle
- **Interior/Exterior:** 2
- **Estancias:** 2
- **Vistas**
- **Indice de referencia de precios de alquiler:** No disponible

Localización

- **País:** España
- **Comunidad:** Cataluña
- **Provincia:** Barcelona
- **Localidad:** Barcelona
- **Zona:** Eixample / Sagrada Família
- **Situación concreta:** Calle de Sicilia
- **Tipo vía:** Calle
- **Nombre vía:** de Sicilia
- **Código Postal:** 08025

Certificado Energético

Escala de la Calificación Energética	Consumo de Energía	Emisiones
A (más eficiente)		
B		
C		
D		29
E	165	
F		
G (menos eficiente)		

Consumo de energía: KWh / m² año | Emisiones: kg CO₂ / m² año

